

## FORSIKRINGSBETINGELSER NEDLAGT LANDBRUG FORSIKRING

Almindelige forsikringsbestemmelser Nedlagt Landbrug forsikring.

1. Hvem dækkes af forsikringen
2. Hvor dækker forsikringen
3. Risikoforandring
4. Ejerskifte
5. Eftersyn
6. Forsikring i andet selskab
7. Krigs-, jordskælvs- og atomskader
8. Præmie
9. Ændring af præmietarif og forsikringsbetingelser
10. Forsikringens varighed og opsigelse
11. Indeksregulering af præmie og evt. selvrisko
12. Forhold i skadestilfælde
13. Ankenævn
14. Voldgift
15. Lovgivning om vedtægter
16. Betingelsernes ufravigelighed
17. Bygningsforsikring
18. Bygningsbrand
19. Andre pludselige bygningskader
20. Forsikringen dækker ikke
21. Glasforsikring
22. Kummeforsikring
23. Svampeskadeforsikring
24. Insektskadeforsikring
25. Udvidet rørskadeforsikring
26. Stikledningsforsikring
27. Erstatningens beregning
28. Restværdierstatning
29. Skader på beplantning
30. Kortslutningsskader
31. Husejer-ansvarsforsikring
32. Udvidet ansvarsforsikring
33. udboforsikring
34. Retshjælpsforsikring

## 1. Hvem er sikret

- 1.1 Sikret er forsikringstageren i egenskab af ejer eller bruger af den forsikrede ejendom.
- 1.2 Sikret under husejeransvarsforsikringen er tillige den ved ejendommens pasning beskæftigede medhjælp

## 2. Hvor dækker forsikringen

- 2.1 Forsikringen dækker ejendommen på det forsikringssted, som er anført i policen.
- 2.2 Ved ejendommen forstås efter denne police en og tofamiliehus samt udbygninger, der helt eller overvejende benyttes til privat beboelse samt garager, carporte og udhuse til udelukkende privat benyttelse.
- 2.3 Af policens forside fremgår bebygget areal samt om ejendommen er udnyttet i et eller flere plan. Ejendommen anses udnyttet i flere plan, hvis der over stueplan er sket udnyttelse til beboelse. Arealer, der ikke anvendes til beboelse – overdækket terrasse, uopvarmet udestue o. lign. samt garage, under samme tag som beboelsesbygning – under 75 m<sup>2</sup>, er omfattet af forsikringen, men er ikke medregnet i det bebyggede areal.

## 3. Risikoforandring

- 3.1 Forsikringstageren skal straks anmelde til selskabet hvis:
  - 3.2 Oplysningerne på policen er forkerte.
  - 3.3 Der påbegyndes opførsel af ny- eller tilbygninger. Sådanne er kun dækket, såfremt dette er bekræftet af selskabet.
  - 3.4 Der sker ændringer i bygningens anvendelse.
  - 3.5 Der indrettes opholdsrum i loftetagen, eller i udebygningerne.
  - 3.6 Bygningerne tagbeklædning ændres fra fast tag til strå- eller rørtag eller omvendt.
  - 3.7 Der etableres nedgravet svømmebassin.
  - 3.8 Der foretages ombygninger, herunder efterisolering, brandsikring eller konstruktionsændringer.
  - 3.9 Ejendommen helt eller delvis forlades, ligger ubenyttet hen eller fredes.
  - 3.10 Der installeres vedvarende energikilder, f.eks. sol- eller jordvarmeanlæg, vindmøller og lign. Undladelse af anmeldelse til selskabet af anførte forhold kan medføre, at selskabets erstatningspligt nedsættes, eventuelt

helt bortfalder. Ændringerne skal endvidere få betydning for præmiens størrelse. Medfører forandring af bygningerne eller deres anvendelse en forøget risiko, som selskabet ikke ville have accepteret at forsikre, hvis det var blevet orienteret om ændringerne på forhånd, ophører selskabets erstatningsansvar med øjeblikkelig virkning fra risikoforandringens indtræden. For bygningsbrandforsikringen ophører erstatningsansvaret dog kun, hvis selskabet ikke havde pligt til at overtage risikoen. Ansvaret i forhold til tinglyste rettighedshavere ophører dog med 14 dages varsel.

## 4. Ejerskifte

- 4.1 Afhændes de forsikrede bygninger, ophører forsikringen, jfr. punkt 10.1.1 og det påhviler forsikringstageren uden ophold at underrette selskabet om afhændelsen.
- 4.2 Forsikringen kan ikke overføres til den nye ejer uden selskabets samtykke.
- 4.3 Den nye ejer er dog dækket af forsikringen indtil 4 uger efter ejerskiftet, medmindre denne selv har tegnet forsikring for risikoen. For brandforsikringen gælder dog de under punkt 10.1.1 nævnte særlige betingelser for opsigelse.

## 5. Eftersyn af de forsikrede bygninger

- 5.1 Selskabet er berettiget til når som helst at lade foretage eftersyn med henblik på en vurdering af bygningerne og risikoforholdene.

## 6. Forsikring i andet selskab

- 6.1 Er der tegnet forsikring mod samme risiko ved anden police, skal forsikringstageren også anmelde skaden til dette selskab. Har det andet selskab taget forbehold om, at dækningen falder bort eller indskrænkes ved dobbeltforsikring, gælder samme forbehold nærværende forsikring, således at erstatningen betales forholdsmæssigt af forsikringerne.

## 7. Krigs-, jordskælvs- og atomskader

- 7.1 Forsikringen dækker ikke skade eller udbredelse af skade, der direkte eller indirekte er forårsaget af eller står i forbindelse med:
  - 7.2 Jordskælv eller anden natur forstyrrelser.
  - 7.3 Krig, krigslignende forhold, oprør eller borgerlige uroligheder.
  - 7.4 Atomkernereaktioner, f.eks. kernespaltning (fission), kernesammensmeltning (fusion) og radioaktivt henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller i fredstid. Uanset

bestemmelsen i punkt 7.3 dækkes skader, som direkte eller indirekte er forårsaget af eller sker i forbindelse med kernereaktioner, anvendt til sædvanligt industrielt, medicinsk eller videnskabeligt formål, og anvendelsen heraf har været forskriftsmæssig og ikke har stået i forbindelse med reaktor- eller acceleratordrift.

## 8. Præmie

- 8.1 Præmien med tillæg af porto opkræves over giro eller på anden måde efter aftale med forsikringstageren.
- 8.2 Giroindbetalingskort med angivelse af sidste rettidig indbetalingsdato udsendes for fornyelsespræmien i måneden før forfaldsdagen og for andre præmier, når disse forfalder.
- 8.3 Betales præmien ikke rettidigt, sender selskabet en rykker, der indeholder oplysning om, at forsikringsdækningen ophører, hvis præmien ikke er betalt senest 14 dage efter rykkerens udsendelse
- 8.4 Bygningsbrandforsikringen kan dog ikke bringes til ophør på grund af manglende betaling. Til gengæld har selskabet udpantningsret for denne del af præmien plus påløbende renter og andre omkostninger.
- 8.5 Hvis forsikringen kommer under restancebehandling, er selskabet berettiget til at opkræve et ekspeditionsgebyr sammen med næste fornyelsespræmie.

## 9. Ændring af præmietarif og forsikringsbetingelser.

- 9.1 Hvis selskabets præmietarif eller forsikringsbetingelser for forsikringer af samme art som denne forsikring ændres, kan disse ændringer gennemføres med 1 måneds varsel til en præmieforfaldsdag. Ønsker forsikringstageren ikke at acceptere ændringerne, kan forsikringen opsiges som angivet i punkt 10.
- 9.2 Hvis finanstilsynet har godkendt, at ændrede forsikringsbetingelser for bygningsbrand kan anvendes for løbende forsikringsaftaler, uden at det i øvrigt medfører ændringer i bestående forsikringsforhold, kan bygningsbrandforsikringen dog kun opsiges efter de almindelige regler (se punkt 10) for bygningsbrand.

## 10. Forsikringens varighed og opsigelse.

- 10.1 Forsikringen er tegnet for 1 eller 5 år som angivet i policen. Forsikringen kan af forsikringstageren opsiges med 30 dages varsel til udgangen af den måned hvor perioden udløber, medens forsikringen kan opsiges af selskabet med 1 måneds varsel til hovedforfald.

10.2 For bygningsbrandforsikringen gælder dog, at denne kun kan opsiges skriftligt af forsikringstageren med 30 dages varsel til udgangen af en måned hvis de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen, har givet deres skriftlige godkendelse eller hvis ejendommen, uden at forannævntes retstilling forringes, forsikres i et andet selskab, der har ret til at tegne bygningsbrandforsikring.

10.3 Hvis bygningerne ikke forsvarligt indrettet mod brandfare, eller forsikringstager ved særlig brandfarlige aktiviteter/oplag forøger risikoen for brand i væsentlig grad, og hvis ejendommen er forladt, kan selskabet opsiges dækningen for bygningsbrand med 14 dages varsel til panthavere og med øjeblikkelig virkning overfor forsikringstageren.

10.4 Den øvrige del af forsikringen kan opsiges skriftligt af forsikringstageren med 30 dages varsel til udgangen af en måned, medens forsikringen af selskabet kan opsiges med en måneds varsel til hovedforfaldsdato.

10.5 I forbindelse med forsikringstagerens opsigelse af forsikringen, til en anden dato end hovedforfaldsdatoen, er selskabet berettiget til at opkræve et gebyr.

10.6 Uanset det i punkt 10.1.3 nævnte varsel har både forsikringstageren og selskabet ret til med 14 dages skriftligt varsel at opsiges den øvrige del af forsikringen, hvis det sker inden 14 dage efter, at en skade er blevet betalt eller afvist.

## 11. Indeksregulering af præmie og evt. selvrisiko.

11.1 Præmien indeksreguleres på grundlag af det af Danmarks statistik offentliggjorte reguleringsindeks for boligbyggeri for juli måned.

11.2 Til de præmier, der forfalder i et kalenderår, beregnes et indekstillæg, som svarer til den procent, som byggeomkostningsindekset i det nærmeste foregående år er højere end det indeks, der er nævnt på policeforsiden.

11.3 Forsikringssummer, der indeksreguleres, følger samme regulering, som gælder for præmien, med virkning fra kalenderårets 1. januar.

11.4 Forsikringssummer og selvriskobeløb på ansvars- og retshjælpsdækningen indeksreguleres ikke.

11.5 Er forsikringen tegnet med en præmierabatgivende selvrisiko, fremgår dennes størrelse af policens forside. Det præmierabatgivende selvriskobeløb følger samme indeksregulering, som gælder for præmien og med virk-

ning fra kalenderårets 1. Januar. Rabatgivende selvrisko gælder dog ikke skader, der er dækket under husejeransvars- og retshjælpsforsikringen.

- 11.6 Ophøre udgivelsen af reguleringsindekset for boligbyggeri, er selskabet berettiget til at fortsætte indeksreguleringen efter et andet indeks fra Danmarks statistik

## 12. Forhold i skadestilfælde.

- 12.1 Enhver skade skal straks anmeldes til selskabet.
- 12.2 Tyveri og hærværk skal desuden straks anmeldes til politiet. Får forsikringstageren ved anmeldelse til politiet udleveret en kvittering for anmeldelsen, skal denne indsendes til selskabet sammen med skadeanmeldelsen.
- 12.3 Forsikrede skal efter bedste evne afværge eller begrænse en indtruffen skade og dens virkninger. Rimelige udgifter hertil erstattes af selskabet.
- 12.4 Udbedring af skade, nedrivning eller fjernelse af det beskadigede må kun finde sted efter aftale med selskabet. Udbedring må dog foretages, hvis den er nødvendig for at afværge alvorlige følger.
- 12.5 Ved ansvarsskade skal der uden ophold indsendes anmeldelse til selskabet, når erstatningskrav rejses eller formodes at ville blive rejst. Anerkendelse af erstatningspligt og godkendelse af erstatningskrav må kun ske med selskabets samtykke, og selskabet træffer i øvrigt bestemmelse om sagens behandling.

## 13. Ankenævn.

- 13.1 Er der opstået uoverensstemmelse mellem forsikrede og selskabet om forsikringen, og fører en fornyet henvendelse til selskabet ikke til et tilfredsstillende resultat, kan forsikrede klage til Ankenævnet for forsikring, Anker Højgaardsgade 2, 1572 København V.
- 13.2 Klager til ankenævnet skal indsendes på et særligt klageskema, som kan fås hos selskabet, Forbrugerrådet eller Ankenævnets sekretariat.
- 13.3 Ved klage skal forsikrede betale et mindre gebyr til Ankenævnet.

## 14. Voldgift

- 14.1 Ved skader på egne ting har såvel forsikringstageren som selskabet ret til at få afgjort spørgsmålet om erstatningens størrelse ved voldgift. Begge parter vælger en sagkyndig voldgiftsmand. Voldgiftsmændene vælger en

opmand. Kan de ikke blive enige om valget, udpeges opmanden af præsidenten for sø- og handelsretten.

- 14.2 Kan voldgiftsmændene ikke blive enige, fastsætter opmanden erstatningen. Erstatningen fastsættes inden for voldgiftsmændenes ansættelser og i overensstemmelse med forsikringens bestemmelser.

- 14.3 Voldgiftsmændene afgør desuden, hvem der skal betale omkostningerne.

## 15. Lovgivning og vedtægter

- 15.1 For forsikringen gælder i øvrigt lov om forsikringsaftaler i det omfang, denne ikke er fraveget, samt lov om forsikringsvirksomhed.

## 16. Betingelsernes ufravigelighed

- 16.1 For den del af forsikringen, der vedrører bygningsbrandforsikring, kan selskabet ikke med retsvirkning fravige de af finanstillsynet godkendte bygningsbrandforsikringsbetingelser til ugunst for forsikringstageren og/eller de berettigede de ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen.

## 17. Bygningsforsikring

- 17.1 Ejendommens bygninger og fundamenter til disse i indtil 1 meters dybde under jordlinien eller under kældergulv. Endvidere omfattes svømmebassiner med dertil hørende faste installationer. Tildækninger af enhver art er ikke omfattet. Markiser, baldakiner og solafskærmning er udelukkende dækket mod brand. Vindmøller og gittermaster dækkes ikke., Egentlig nagelfast driftudstyr i udhuse er ikke medforsikret. eks. Malke-/køleanlæg, ventilationsanlæg, fodrings-udmugnings- flydegødningsanlæg, samt siloer, gylletanke og lignende.
- 17.2 Flagstænger og antenner til ikke erhvervsmæssig brug, drivhuse, legehuse, redskabskure, hegn, plankeværker og stakitter, når disse er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten, er disse dog omfattet af bygningsbrandforsikring. Indhegning omkring marker, private ridebaner og i forbindelse med dyrehold mv. er ikke omfattet af forsikringsdækningen.
- 17.3 Faste el-installationer herunder stikledninger og hovedtavler, kraftinstallationer frem til styretavle eller motorværn (styretavle og motorværn er ikke omfattet). Lys installationer, herunder faste armaturer, men ikke lysstofrør, pærer, lysreklamer og lyskilte.
- 17.4 Fast bygningstilbehør, faste bygningsdele og faste installationer af sædvanlig men ikke erhvervsmæssig karakter, herunder Olie, gas

og vandinstallationer, rumtemperatur- og ventilationsanlæg, sanitets- og kloakanlæg, grundvandspumper, hårde hvidevarer, brand, vandskade- og tyverisikringsanlæg, glas og erstatningsmaterialer herfor, samt elevatorer.

17.5 Gulvbelægning, herunder tæpper, der enten er limet fast eller er lagt på et underlag der ikke kan betragtes som færdigt gulv.

17.6 Vægmalierier, relieffer og udvendig udsmykning på bygningen, men udelukkende med deres håndværksmæssige værdi.

17.7 Haveanlæg, havebassiner og gårdbelægninger samt haveskulpturer fast monteret til støbt sokkel, når skaden er en direkte følge af en dækningsberettiget bygningsbeskadigelse på den forsikrede ejendom. Erstatning er betinget af at istandsættelse finder sted. Erstatning for beplantning opgøres efter reglerne i betingelsernes pkt. 28.

17.8 Bygning under opførsel, til og ombygning. For bygning under opførsel, til og ombygning er det en betingelse for dækningen, at byggeprojektet opfylder byggelovgivningens regler, er godkendt af de kompetente myndigheder, og at arbejdet udføres i overensstemmelse med det godkendte projekt og sædvanlig fagmæssig praksis. Også materialer, der er placeret på byggepladsen og som skal monteres i bygningen er omfattet af forsikringen. Skader som ikke dækkes under opførsel, til og ombygning er tyveri fra eller forsøg herpå samt hærværk på bygning og byggemateriale og tilbehør, som ikke er fastmonteret i bygningen.

## 18. Bygningsbrand

18.1 Ved brand forstås en løssluppen, flammedannende ild (ildsvåde), der kan brede sig ved egen kraft. Svidning, forkulning, overophedning eller smeltning – f.eks. forårsaget af varme gryder, pander, strygejern eller gløder fra tobaksrygning, pejs, stjernekastere eller lignende anses ikke for brand.

18.2 Direkte lynnedslag. Direkte lynnedslag foreligger, når lynet er slået direkte ned i det forsikrede eller bygningen hvor genstanden befinder sig. det er en forudsætning at der kan påvises spor i form af gnist- eller brandmærker eller andre beskadigelser på bygningsdelen eller løsøre.

18.3 Eksplosion er en pludselig og hurtig forløbende kemisk proces, ved hvilken der udvikles stærk varme og indtræffer en voldsom rumfangsforøgelse af reagerende stoffer.

18.4 Tørkogning. Skade ved tørkogning af forskriftsmæssig indrettede og opstillede kedler til rum opvarmning.

18.5 Pludselig opstået tilsodning fra forskriftsmæssig ildsted til rumopvarmning.

18.6 Skade deri forbindelse med en brandskade påført det forsikrede ved slukning, nedrivning eller anden forsvarlig foranstaltning for at forebygge eller begrænse brandskaden.

18.7 Forsikrede genstande der bortkommer under en brandskade.

18.8 Kortslutning i de til ejendommen hørende faste el-installationer og eldrevne genstande. Ved kortslutning forstås i disse forsikringsbetingelser en utilsigtet forbindelse mellem el-førende dele eller mellem el-førende del og stil/jord, der udløser en strøm, som er væsentlig større end den normale driftstrøm. Kortslutningsskade dækkes efter særlige erstatningsregler, se punkt 29.

### Forsikringen dækker ikke kortslutningsskader:

18.9.1 På spoler, i mindre synkronmotorer, der anvendes i el-ure, programværker, styreenheder og lignende.

18.9.2 Som følge af fejlkonstruktion, fejlmontering eller mekanisk ødelæggelse.

18.9.3 Som skyldes manglende vedligeholdelse, slid eller tæring.

18.9.4 Der dækkes af garantien.

### 19. Andre pludselige bygningssskader.

19.1 Anden udefra kommende ikke påregnelig pludselig skade.

19.2 Voldsom sky- eller tøndbrud.

19.3 Snetryk under forudsætning af, at der ikke har været mulighed for at fjerne sneen.

19.4 Alene sådan frostsprængning og efterfølgende vandskade, som skyldes tilfældigt svigtende varmforsyning. Sker frostsprængningen i rum forsikrede ikke har dispositionsretten over, dækkes skade dog uanset årsagen. For så vidt angår punkterne 19.1, 19.2, 19.3, og 19.4

### Forsikringen dækker ikke.

19.5 Skade som følge af fejlkonstruktioner, herunder også underdimensionerede, konstruktioner, eller fejl ved fremstillingen af dele til eller opførsel af de forsikrede bygninger og øvrige forsikrede genstande.

19.6 Skade som henhører under bygningsbrandforsikringen og dennes undtagelser samt ordforklaringen hertil

- 19.7 Sod skade, som er dækket under brandforsikringen.
- 19.8 Skade, som skyldes "mangelfuld vedligeholdelse" af de forsikrede genstande samt rust, tæring og afskalling.
- 19.9 Skade, som følge af smeltevand ved tøbrud eller nedbør, som trænger igennem utætheder og åbninger som ikke er en umiddelbar følge af en af forsikringen dækket skade på selve bygningen.
- 19.10 Skade, som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, vandløb eller sø.
- 19.11 Skade, forvoldt med forsæt af ejendommens medhjælp, logerende, lejer eller dermed ligestillede.
- 19.12 Tyveri fra og hærværk på bygninger under opførelse.
- 19.13 Tyveri fra og hærværk på byggematerialer og tilbehør, som ikke er fast monteret.
- 19.14 Skade som følge af frost i utilstrækkeligt opvarmede rum, medmindre skaden skyldes tilfældigt svigtende varmforsyning. Ej heller dækkes frostskafer på udendørs springvand, svømmebassiner og dertil hørende installationer.
- 19.15 Skade på glas- og kummer.

## 20. Glasforsikring

- 20.1 Forsikringen dækker brud på glas (eller erstatningsmaterialer herfor) der er endeligt installeret som en bygningsdel, herunder indmurede spejle.
- 20.2 Erstatningen ydes med det beløb, det koster at udskifte det beskadigede med tilsvarende nyt. Er der det ikke muligt at fremskaffe genstande, der er magen til det beskadigede, betales en kontant erstatning svarende til prisen på det glas, der er gængs på skadetidspunktet.
- 20.3 Forsikringen dækker ikke:
- Beskadigelse fremkaldt af brand, lynnedslag og eksplosion, da sådan skade er omfattet af bygningsbrandforsikringen.
  - Ridser, afspringning af fliser samt punktering af eller utætheder i sammensætningen af termoruder.
  - Skade på glas i drivhuse.
  - Skader på glasmontrér, diske og lignende i erhvervslokaler.

- Beskadigelse af kosmetisk art, eller eventuelle farveforskelle mellem erstattede genstande og de oprindelige.
- Skader på glas i udhuse.

## 21. Kummeforsikring

- 20.1 Forsikringen dækker brud på håndvaske badekar, bidets, wc-kummer og cisterner, der sker efter at det forsikrede er endeligt installeret i hel stand.
- 20.2 Delerstatningen ydes med det beløb, det koster at udskifte det beskadigede med tilsvarende nyt. Er det ikke muligt at fremskaffe genstande, der er magen til det beskadigede, betales en kontant erstatning svarende til prisen på den sanitet, der er gængs på skadetidspunktet.

21.3 Forsikringen dækker ikke:

- beskadigelse fremkaldt af brand, lynnedslag og eksplosion, da sådan skade er omfattet af bygningsforsikringen.
- Frostsprængninger i utilstrækkeligt opvarmede lokaler, medmindre årsagen hertil er tilfældigt svigtende varmforsyning.
- Ridsning eller anden beskadigelse, der ikke er brud, medmindre skaden har gjort installationen uanvendelig.
- Tilbehør, som f.eks. toiletsæder og vandhaner. Kan eksisterende toiletsæder og vandhaner ikke anvendes af konstruktionsmæssige årsager, betales dog erstatning for nyt sæde/hane i samme standart som det eksisterende.
- Beskadigelse af kosmetisk art, herunder farveforskelle opstået efter reparation.
- Skade på kumme i udhus.

## 22. Svampeskadeforsikring.

- 22.1 Forsikringen dækker udgifter til reparation af bygningsskader, som er forårsaget af trænedbrydende svampe og som konstateres og anmeldes i forsikringstiden og indtil 3 måneder efter forsikringens ophør.
- 22.2 Hvis der til forebyggelse af svampeangreb kræves særlige foranstaltninger, er sikrede forpligtet til at træffe disse på egen bekostning.
- 22.3 Træ er et organisk materiale, det vil derfor naturligt blive nedbrudt i løbet af en vis tid, hvis det udsættes for fugt. Når træ anvendes til eller indgår i bygningskonstruktioner, skal

det derfor beskyttes mod denne naturlige nedbrydning. det er muligt at give træet en lang levetid, hvis konstruktionerne er hensigtsmæssige, og de fortsat vedligeholdes. Og det er en grundlæggende betingelse for, at en skade kan erstattes. Forsikringen dækker svampeskader, som skyldes, at der utilsigtet er kommet fugt til træet.

22.4 Forudsætningerne for at få erstatning er

- at den angrebne bygningsdel skal vise tegn på væsentlig hurtigere nedbrydning end under normale omstændigheder.
- at der ikke er tale om mangelfuld eller korrigeret vedligeholdelse.
- at der ikke er tale om fejl, som forsikringstageren har eller brude havde kendskab til, det kan være fejl i materialer, konstruktion eller udførelse, eller indgreb i enkelte funktion f.eks. lukning af ventilationsåbninger.

22.5 Skader, som har udviklet sig over et længere tidsrum, f.eks. råd, kommer ind under almindeligt forfald og kan derfor ikke dækkes af forsikringen.

22.6 Forsikringen dækker ikke:

- Skade på bygninger eller bygningsdele, som ikke er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten, skade på udestuer, vinterhaver, overdækket terrasse o. lign. opført på forsvarelig nedgravede trykimprægnerede stolper er dog dækket, hvis imprægneringen opfylder klassifikationen Dansk Standard DS 2122.
- Skade på bygninger eller bygningsdele, som er opført på muret eller støbt sokkel eller sokkelsten, hvis overkanten på disse sokler befinder sig under terrænniveau.
- Udragende, uinddækkede remender, åben konstruktioner, som er udsat for vejr og vind, f.eks. udvendige trapper verandaer, terrasser, altaner, balkoner, solafskærminger, pergolaer, plankeværker, stakitter, hegn i forbindelse med dyrehold, havelåger og flagstænger.
- Træfundamenter og træpiloting og skader, som stammer herfra.
- Kælderbeklædninger, det vil sige trægulve, indfatninger, vægbeklædninger og fodpaneler i kældre.
- Skade på udhuse, som ikke benyttes til beboelse. Endvidere dækker forsikringen ikke skader af kosmetisk art, det vil sige skader som kun forringer træværkets udseende

f.eks. mos og skimmelbelægning eller misfarvning på grund af blåsplint. Skader omfattet af garanti er ej eller dækket.

### 23. Insektskadeforsikring.

23.1 Forsikringen dækker skade på de forsikrede bygninger forårsaget ved angreb af trædelæggende insekter.

23.2 Ved angreb af trædelæggende insekter dækkes udgifter til udskiftning eller afstivning af træværket, hvis det er nødvendigt af hensyn til træværkets bæreevne. Ved husbukeangreb sker tillige bekæmpelse af disse.

23.3 Forsikringen dækker skader, der konstateres og anmeldes i forsikringstiden og i indtil 3 måneder efter forsikringens ophør.

23.4 Forsikringen dækker ikke:

- Skade forårsaget af rådborebiller eller skade, som skyldes mangelfuld vedligeholdelse.
- Skader, der kun medfører ændring af det anderledes udseende, såsom misfarvning og borehuller.
- Skader på udhuse, som ikke benyttes til beboelse.

### 24. Udvidet rørskadeforsikring.

24.1 Forsikringen dækker utætheder i skjulte rør og skade som følge heraf, samt skade på skjulte elvarmekabler som findes i og under ejendommens bygninger, dog ikke i drivhuse. Ved skjulte rør og el-varekabler forstås sådanne, der er indstøbt eller skjult under gulv, i kanaler eller krybekældre, i vægge, skunkrum eller lignende, men ikke i kedler, beholdere og tanke eller rørende til disse. endvidere de i jorden liggende rør til vand-, varme, gas, olie- og afløbsinstallation samt el- og tv kabler. Disse i jorden liggende rør og kabler er dækket på matrikelnummeret til skel. I forbindelse med en dækningsberettiget skade dækkes tillige nødvendige udgifter til opsporing af utætheder samt omkostninger til udbedring og istandsættelse. endvidere dækkes skader på bygninger og haveanlæg (for beplantning gælder særlige erstatningsregler, se pkt.28)

24.2 Forsikringen dækker ikke:

- Skade på kedler, tanke og beholdere samt rør til disse.
- Skader på andre installationer end de i punkt

24.1 Nævnte skader på f.eks. drænrør samt installationer til udendørs springvand er således ikke dækket.

- Skader som omfattes af garanti.
- Svampeskader, medmindre forsikringen omfatter denne risiko.
- Foranstaltninger til forebyggelse af utætheder i skjulte rør.
- Skader på eller fra rør og kabler i drivhuse.
- Solvarme, jordvarme og varmepumpeanlæg.
- Skader på rør, som ikke tjener til beboelses drift.

## 25. Stikledningsforsikring.

25.1 Forsikringen dækker utætheder i de i jorden liggende rør til vand, varme-, gas, olie- og afløbsinstallationer og skade som følge heraf, når disse tjener til beboelses drift. Endvidere dækkes skade på de jorden liggende el- og tv-kabler. Ligger stikledninger udenfor forsikringsstedets grund, er de ikke omfattet af forsikringen. I forbindelse med en dækningsberettiget skade dække tillige nødvendige udgifter til opsporing af utætheden, samt omkostninger til udbedring og istandsættelse. Endvidere dækkes skader på bygninger og haveanlæg (for beplantning fælder erstatningsregler, se punkt 28).

25.2 Forsikringen dækker ikke:

- skader på kedler, tanke og beholdere samt rør i disse.
- Skader på andre installationer end de i punkt

25.1 Nævnte. Skader på f.eks. drænrør samt installationer til udendørs springvand er således ikke dækket.

- Skader som omfattes af garanti.
- Svampeskader, medmindre forsikringen omfatter denne risiko.
- Foranstaltninger til forebyggelse af utætheder i skjulte rør
- Skader eller fra rør og kabler i drivhuse.
- Skader på eller fra rør og el-kabler, som ligger i eller under ejendommens bygninger regnet fra udvendig side af fundamentet.
- Solvarme, jordvarme og varmepumpeanlæg.

- Stikledninger i udbygninger, som ikke tjener beboelsens drift.

## 26. Erstatningens beregning.

26.1 Skader på bygning og bygningsdele.

26.1.1 Erstatning efter nyværdi udgør det beløb, det uden unødvendig forsinkelse vil koste at reparere eller genopføre det beskadigede med samme byggemåde og på samme sted.

26.1.2. Erstatning kan dog ikke baseres på dyre bygningsmaterialer end de beskadigede eller på byggematerialer eller byggemetoder, der ikke er almindeligt anvendt på skadetidspunktet.

26.2.3. Der ydes ingen erstatning for beskadigelse af kosmetisk art, samt for eventuelle farveforskelle mellem erstattede ting og de oprindelige.

26.2 Fradrag for værdiforringelse.

26.2.1. Der foretages fradrag i erstatningen, hvis værdien af det beskadigede på grund af slid, ælde eller andre individuelle omstændigheder er forringet med mere end 30 % af nyværdien på skadetidspunktet. Ved vurderingen heraf indgår bl.a. forholdet mellem den tid genstanden har været anvendt og dens formodede levetid.

26.2.2. Erstatning for bygninger, som forud for skaden var bestemt til nedrivning, opgøres til materialeværdien og udgifter til oprydning, men med fradrag for sparede nedrivningsomkostninger. Hvis nedrivningen ikke var umiddelbart forestående, ydes passende erstatning for afsavn.

26.2.3. Såfremt erstatningen ikke anvendes til istandsættelse af det beskadigede, foretages foruden fradrag for værdiforringelse på grund af slid og ælde også fradrag for nedsat anvendelighed. Erstatningen kan ikke overstige bygningens handelsværdi.

26.2.4. Punkt 26.2.1. gælder ikke for skader der hører under punkt 24 udvidet rørskadeforsikring samt punkt 25 stikledningsforsikring.

26.3. Følgeudgifter I forbindelse med dækningsberettiget skade dækker forsikringen:

- Nødvendige udgifter til oprydning af forsikrede bygninger, der ifølge skadesopgørelsen ikke kan anvendes.
- Rimelige udgifter til redningsforanstaltninger, der afholdes for at afværge umiddelbart truende skade eller for at begrænse en indtruffen skade.

- Ved skader på rør, der er dækket af forsikringen, dækkes forsikringen og så udgifter til sporing, opgravning, oprydning og retablering. Er skaden ikke dækket, ydes der ikke erstatning for disse udgifter.
- Nødvendige udgifter til ud- og indflytning samt til opmagasinering af forsikredes private indbo, såfremt disse udgifter ikke er dækket af anden forsikring.
- Dokumenterede tab af lejeindtægt, men ikke indtægtstab i øvrigt i forbindelse med et på forsikringsstedet udøvet erhverv.
- Udgifter til leje af lokaler, svarende til de lokaler, som forsikringstageren selv benytter samt andre rimelige merudgifter som følge af skaden.
- For foranstående punkter gælder:
  - Udbedres skaden ikke, eller genopføres bygningen i en anden skikkelse, ydes der kun erstatning for det tidsrum, det ville have taget at sætte bygningen i samme stand som før skaden.
  - Er forsikringstageren skyld i, at udbedringen forsinkes, erstatter forsikringen ikke de hermed forbundne udgifter.
  - Erstatning ydes i indtil 1 måned efter at skaden er udbedret, dog højst 12 måneder efter at skaden er indtruffet.

## 27. Restværdierstatning.

- 27.1 Overstiger skadeprocenten 50, forstået som forholdet mellem nyværdien af det beskadigede og nyværdien af den forsikrede bygning, kan forsikrede vælge at få nedrevet resterne og få erstatning til opførelse af en tilsvarende bygning opgjort efter afsnit 26. Ved beregning af skadeprocenten medtages således ikke merydelse ved reparation, omkostninger til nedrivning og oprydning samt forøgede byggeudgifter (lovliggørelse). Det er en betingelse for udbetaling af restværdierstatning, at bygningsresterne nedrives inden 2 år fra skadedatoen, og at såvel den egentlige skadeerstatning som restværdierstatning fuldt ud anvendes til bygningens opførelse, Evt. fradrag for værdiforringelse sker i henhold til betingelsernes
- 26.2 Endvidere erstattes nødvendige omkostninger til nedrivning og bortkørsel af anvendelige rester. Hvis forsikringstager overtager anvendelige rester der frigøres ved nedrivningen, nedsættes erstatningen med det beløb, de er fastsat til i erstatningsopgørelsen.
- 27.2. Forøgede byggeudgifter, lovliggørelse.

27.2.11 forbindelse med en dækningsberettiget skade godtgøres forøgede byggeudgifter som følge af byggemyndighedernes krav i kraft af byggelovgivningen, idet nyere bestemmelser kan medføre, at bygninger ved større beskadigelser skal repareres eller genopbygges i overensstemmelse med disse nye bestemmelser. det kan eksempelvis dreje sig om krav til kraftigere tagkonstruktion eller bedre isolering.

27.2.2 Erstatningen beregnes til de udgifter af ovennævnte art – regnet efter priserne på skadetidspunktet – der vil medgå til at istandsætte eller genopføre det beskadigede i samme skikkelse og anvendelse, og på nøjagtig samme sted. Erstatningen er for hver bygning begrænset til 10 % af nyværdien, dog højst 1.000.000 kr. (indeksreguleret basis byggeomkostningsindeks 2 kvartal),

27.2.3 Forøgede byggeudgifter bliver dog kun dækket hvis:

- Udgifterne vedrører de dele af bygningen, for hvilke der ydes erstatning.
- Det ikke er muligt at opnå dispensation fra de ændrede bestemmelser.
- Bygningens værdiforringelse på grund af slid og ælde ikke overstiger 30 % af nyværdien, og hvis istandsættelse eller genopførelse finder sted.
- Udgifter, der skyldes manglende vedligeholdelse, bliver ikke erstattet. det samme gælder udgifter til foranstaltninger, som myndighederne enten har eller kunne have forlangt gennemført inden forsikringsbegivenheden.

27.3 Erstatning til genoprettelse. Erstatningen betales når reparation eller genopførelse har fundet sted.

27.3.2 Erstatning til fri rådighed. Hvis erstatningen ikke bruges til reparation eller genopførelse af det beskadigede, foretages fradrag for værdiforringelse På grund af slid, alder og nedsat anvendelighed. Erstatningen kan ikke overstige bygningens handelsværdi. Betaling af erstatning forudsætter, at forsikringstageren har indhentet skriftligt samtykke fra de berettigede i ejendommen.

## 28. Skader på beplantning.

Ved skader på beplantning i forbindelse med haveanlæg erstattes alene udgifter til nyplantning. Det vil fort træer og buske sige ikke over 4 år gamle vækster. Der udbetales ikke erstatning, hvis skaden ikke udbedres. Læhegn langs markskel er ikke omfattet af forsikringsdækningen.

## 29. Kortslutningsskader.

Kortslutningsskader på elektrisk drevne ting erstattes med følgende % -sats af nyværdi.

Genstandens alder	Procent
0-2 år	100 %
2-3 år	85 %
3-4 år	75 %
4-5 år	65 %
5-6 år	50 %
6-7 år	40 %
7-8 år	30 %
Over 8 år	20 %

Elektriske drevne genstande over 10 år erstattes ikke. Udgifter til reparation kan ikke overstige værdien af den skadesramte genstand beregnet efter ovenstående regler om erstatning for genanskaffelse.

## 30. Husejer-ansvarsforsikring.

### Hovedregel

Efter dansk ret er man juridisk ansvarlig, når man ved fejl eller forsømmelse er skyld i den skete skade. Denne hovedregel – skyldreglen – står ikke skrevet i nogen lov, men er opstået genne århundreders retspraksis. Er skadevolderen uden skyld i skaden, kaldes skaden hændelig, og for hændelig skade er man ikke ansvarlig. Derfor må skadelidte i en sådan situation selv bære tabet. Ansvarsforsikringens formål er at betale for dig, hvis du som hus- eller grundejer har pådraget dig et erstatningsansvar, og at friholde dig, hvis der rejses et uberettiget erstatningskrav mod dig. Selskabet træffer i øvrigt bestemmelse om sagens behandling over for skadelidte. Din anerkendelse af erstatningsansvar forpligter kun dig selv – ikke selskabet. Ved at anerkende et erstatningsansvar kan du derfor risikere selv at måtte betale en erstatning, som ikke er dækket af forsikringen.

### 30.1 Forsikringssummer.

Forsikringen dækker for hver forsikringsbegivenhed med indtil kr. 5.000.000 kr. for personskade og 2.000.000 kr. for skade på ting (herunder dyr). De anførte forsikringssummer indeksreguleres ikke. Udover erstatning til skadelidte betales omkostninger i forbindelse med erstatningssagen samt eventuelle renter af erstatningsbeløbet, selv om forsikringssummen derved overskrides.

### 30.2 Hvilket ansvar er dækket.

Forsikringen dækker det erstatningsansvar, som sikrede i forsikringstiden pådrager sig for skade på person eller ting i egenskab af ejer eller bruger af den forsikrede ejendom og tilhørende jordareal bortset fra.

### 3.2.1 Ansvar for skade i forbindelse med en i eller på ejendommen drevne erhvervsvirksomhed.

- Ansvar, der udelukkende støttes på aftaler.
- Ansvar for forurening af eller gennem luft, jord eller vand samt derved forvoldte skade på ting. – Dog dækkes sådant ansvar, hvis skaden:
  - a. Er opstået ved et enkeltstående uheld.
  - b. Ikke er en følge af, at sikrede har tilsidesat de til enhver tid gældende offentlige forskrifter.
- Ansvar for skade på ting, som sikrede eller de samme med sikrede boende familiemedlemmer.
  - a. ejer
  - b. har til brug, lån, leje eller opbevaring.
  - c. har til befording, bearbejdelse, behandling eller har sat sig i besiddelse af.
  - d. af andre grunde ende ovenfor anførte har i varetægt.
- Ansvar for skade forvoldt under benyttelse af et motordrevet køretøj. Dog dækkes ansvar for selvkørende arbejdsmaskiner, som lovligt kan anvendes uden nummerplader, efter de regler der er fastsat i færdselsloven.

## 31. Udvidet ansvarsforsikring.

Denne landboforsikring er udvidet til at omfatte dækning for max 3 hunde inkl. figurant-dækning efter reglerne i hundeloven og de erstatningssummer, som er fastsat her. Flere end 3 hunde skal hver have indtegnet separat hundeanvarsforsikring.

## 32. Udboforsikring.

Udboforsikringen er et tilvalg og skal – for at være meddækket – være anført på policen. Dækningen er en 1. Risikoforsikring med en pristalsreguleret forsikringssum på kr. 125.000 pr. skadesbegivenhed og omfatter følgende dækningsselementer:

1. Husdyr er dækket med max. 20 % af forsikringssummen og er betinget af, at der ikke kan opnås erstatning fra anden side.
2. Afgrøder og andre landbrugsprodukter til eget brug.
3. Foder, gødning, udsæd, brændsel og brændstof af enhver art, men ikke træer, buske, levende hegn og markhegn.
4. Reparationsmaterialer til ejendommens vedligeholdelse samt, indhegningsmateriale.

5. Løst inventar, værktøj, redskaber, løse motorer og maskiner til privat brug.
6. Selvkørende maskiner, traktorer, landbrugsvogne – maskiner og – redskaber, samt fast tilbehør og reservedele til disse, er pr. enhed maksimalt dækket med 40 % af den indeksregulerede forsikringssum pr. skadesbegivenhed, ved skade på flere af disse genstande, andrager den maksimale erstatning forsikringssummen.

### 32.1 Hvilke typer skader dække forsikringen:

32.1.1 Indbrudstyveri sket fra bygning samt hærværk på udbo i forbindelse med indbrud i bygning. Det er en betingelse for selskabets erstatningspligt, at voldeligt opbrud kan konstateres. Øvrige former for tyveri. I den forbindelse er policen behæftet med en indeksreguleret selvrisko på kr. 2.500. Tyveriskade skal anmeldes til politiet, og kvittering for politianmeldelsen skal udleveres til selskabet. Undladelse af ovennævnte forskrift kan få betydning for selskabets erstatningsforpligtelse jf. forsikringsaftalelovens regler herom. Ved anmeldelse af tyveriskader må forsikrede sandsynliggøre at tyveri foreligger, idet glemte, tabte eller forlagte genstande ikke erstattes.

32.1.2 Brand, lynnedslag og eksplosion. Forsikringen dækker skade på de forsikrede genstande som følge af:

- Brand. Ved brand forstås en løssluppen flammedannende ild, der har evnen til at brede sig ved egen kraft. Lynnedslag, når lynet er slået ned direkte i det forsikrede eller i den bygning, hvori det forsikrede befinder sig. Eksplosion er en pludselig og hurtig forløbende kemisk proces, ved hvilken der udvikles stærk varme og indtræffer en voldsom rumfangsforøgelse af reagerende stoffer. Pludselig tilsodning fra forskriftsmæssigt indrettet anlæg til rumopvarmning.

Forsikringen dækker ikke:

- Skade, der alene består i svidning, smeltning eller små huller, medmindre skaden er forårsaget af en løssluppen, flammedannende ild (brand).
- Skade på genstande, der forsætlig udsættes for ild eller varme.

32.1.3 Kortslutning. Kortslutningsdækningen omfatter de under 32. – punkt 5 og 6 – nævnte genstande og erstattes efter samme regler og betingelser som nævnt under punkt 29.

Ved kortslutning forstås i disse forsikringsbetingelser en utilsigtet forbindelse mellem el-førende dele eller mellem el-førende del og

stel/jord, der udløser en strøm, som er væsentlig større end den normale driftsstrøm.

Forsikringen dækker ikke:

I det omfang at skaden dækket af garanti og serviceordninger. skader, der skyldes fejlkonstruktion, fejlmontering eller fejltilslutning, forkert udført reparation eller skader, der sker under reparation. Skader der skyldes, at apparatet er blevet overbelastet eller anvendt i strid med dets bestemmelse eller konstruktion. Skader på andre genstande end de, som er forsikrede. Skader, som er dækket af en tegnet brandforsikring.

32.1.4 Udstrømning af væsker (typisk vandskade)

Forsikringen dækker skade på forsikrede genstande som følge af, at vand – olie – kølevæske – damp eller lignende pludselig strømmer ud fra installationer, vandsenge eller akvarier samt andre beholdere med et rumindhold på 20 liter eller derover. Nedløbsrør og tagrender betragtes ikke som installationer eller beholdere. Hvis skaden stammer fra skjulte vand-, varme- eller afløbsrør i bygningen, dækkes tillige langsom udsivning. Ved skjulte rør forstås, rør, der er gemt i kanaler, krybekældre, skunkrum og lignende bygningsmæssigt lukkede rum.

Forsikringen dækker ikke:

- skade som følge af frostsprængning i lokaler som sikrede, disponerer over, medmindre årsagen er tilfældig svigtende varmforsyning.
- Skade opstået under påfyldning eller aftapning af olietanke eller andre beholdere.
- Tabet af selve den udflydende væske.
- Skade som følge af grund- eller kloakvand, med mindre skaden skyldes voldsomt sky- eller tøbrud.
- Skade som følge af bygge- og reparationsarbejder.

32.1.5 Storm og visse nedbørsskader: Forsikringen dækker skade på forsikrede genstande som følge af storm, hvis skaden er en følge af en samtidig stormskade på bygningen., Ved storm forstås vind hvor styrken konstant eller i stød er mindst 17,2 m pr. sekund. Forsikringen dækker ikke genstande udenfor bygning.

32.1.6 Sky- og tøbrud:

Forsikringen dækker skade forvoldt af vand, der under voldsomt skybrud eller under voldsomt tøbrud ikke kan få normalt afløb og derved oversvømmer forsikringsstedet eller stiger op gennem afløbsledningerne.

Smeltevand eller nedbør, hvis skaden er en umiddelbar følge af en stormskade eller en anden pludselig virkende skade på bygningen eller afdækningsmateriale på denne, såfremt afdækningsmaterialet har været korrekt anbragt og fastgjort.

Forsikringen dækker ikke:

- Skade, der skyldes at sikrede har forsømt at rense afløb
- Skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.
- Skade som følge af nedbør eller smeltevand, der trænger igennem utætheder eller åbninger og ikke er en umiddelbar følge af en dækket bygnings-skade.

32.2 Erstatningens fastsættelse.

- Skade på husdyr ansættes til det beløb, som efter priserne på skadetidspunktet vil medgå til genanskaffelse af tilsvarende husdyr.
- Skade på afgrøder og landbrugsprodukter i bygning ansættes til det beløb, som efter priserne på skadetidspunktet vil medgå til genanskaffelse af tilsvarende afgrøder og landbrugsprodukter.
- Skade på afgrøder og landbrugsprodukter på marken betales alene med udgifter til udsæd og de med omsåningen forbundne omkostninger.
- Foder, gødning, udsæd, brændstof, brændsel, reparationsmaterialer til ejendommens vedligeholdelse, indhegningsmaterialer, løst inventar, værktøj, redskaber, løse motorer, maskiner til privat brug, selvkørende maskiner, traktorer, landbrugs- vogne, maskiner, redskaber samt fast tilbehør og reservedele til disse, er forsikret på grundlag af nyværdi uden fradrag for alder og brug, under forudsætning af, at dagsværdien for de pågældende genstande andrager mindst 50 % af nyværdien på skadetidspunktet, såfremt dette ikke er tilfældet, ansættes erstatning til det beløb, som efter priserne på skadetidspunktet vil medgå til genanskaffelse af tilsvarende.

Selskabet erstatter skade ved:

- at sætte beskadigede genstande i væsentlig samme stand som før skaden.
- At godtgøre værdiforringelsen.
- At overtage genstanden mod at levere genstanden svarende til de skaderamte (ved nyværdi tilsvarende nye genstande).

- At overtage genstandene mod at betale kon-tanterstatning.

32.2.1 Dokumentation:

For at få erstatning må man kunne dokumentere eller sandsynliggøre, at man har haft de beskadigede eller stjålne genstande, og at alder og genanskaffelsespriserne er som anført i skadeanmeldelsen. Dette kan gøres ved at man sammen med anmeldelsen – i det omfang man er i besiddelse heraf – indsender kvitteringer/regninger for købets, købskontrakt eller fyldestgørende beskrivelse eller fotos.

I egen interesse bør forsikringstageren derfor gemme købsnotaer for alle nyere ting og mindst 5 år for mere langvarige forbrugsgoder, købes tingene privat, bør man sikre sig en dateret overdragelseserklæring med angivelse af, hvad der købes og hvad prisen er. Det hele kan suppleres med fotos af de mest værdifulde ting. Med hensyn til dokumentation for genanskaffelsespriserne kan man som regel få de handlende til at udstede en erklæring. Kan man ikke dokumentere eller sandsynliggøre sit krav, risikerer man, at selskabet kan afvise kravet eller fastsætte erstatningen efter et skøn.

### 33. Retshjælpforsikring.

Forsikringsbetingelserne for retshjælpforsikring kan rekvireres hos selskabet.

Som almindelig vejledning kan oplyses.

- Forsikringens formål er at betale sagsomkostninger ved de fleste private tvister i forbindelse med ejendommen.
- Forsikringen dækker ikke sager opstået i forbindelse med sikredes erhverv som selvstændig eller lønmodtager.
- Forsikringen dækker ikke sager om skatte- og afgiftsspørgsmål, inkassosager og sager i forbindelse med dødsbo-, fællesbo eller andet skifte.
- Retshjælpforsikringen har en maksimumsdækning på kr. 125.000 med en selvrisiko på 10 %, dog mindst kr.5.000 disse beløb indekserreguleres ikke.